



شماره: ۱۱۱،۷۹
تاریخ: ۱۴۰۲/۱۱/۲۰
پیوست:

سال مهار تورم، رشد تولید

قرارداد تامین نیروی انسانی به منظور ارائه خدمات در ساختمان اداره کل هواشناسی استان آذربایجان غربی

این قرارداد فیما بین اداره کل هواشناسی استان آذربایجان غربی با شماره اقتصادی ۴۱۱۳۶۹۷۹۳۱۳۷ به نشانی ارومیه: بلوار بسیج - کیلومتر ۵ جاده ارومیه - سلماس - بالاتر از جهاد کشاورزی - به نمایندگی آقای «اسماعیل سیمائی» به عنوان مدیر کل که از این پس در این قرارداد کارفرما نامیده می شود از یک طرف و مؤسسه حفاظتی و مراقبتی حامیان ایمن صدرا به شماره ثبت ۱۰۳ مورخ ۱۳۹۷/۲/۱۱ کد اقتصادی ۴۱۱۵۹۱۷۳۹۹۳۴ و شناسه ملی ۱۴۰۰۷۵۳۸۴۷۵ به نشانی: سلماس: خیابان چمران جنوبی نرسیده به مصلی پلاک ۶۵۲ به نمایندگی آقای «رضا بابانی صدقیانی» با عنوان مدیرعامل به تلفن تماس ۰۹۱۴۱۴۸۹۹۵۷ که از این پس پیمانکار نامیده میشود، از طرف دیگر به شرح زیر منعقد میگردد.

ماده ۱- موضوع قرارداد:

عبارت است از تامین نیروی انسانی جهت ارائه خدمات شیفتی به منظور حفاظت و حراست از کلیه اموال و دارائیهها، وسایل نقلیه، ساختمان، تأسیسات و همچنین کنترل ورود و خروج اشخاص (کارکنان اداری و غیر اداری) اداره کل برای تمام ایام (در ایام تعطیل به صورت تمام وقت و در ایام غیر تعطیل از ساعت ۱۴ عصر لغایت ۷ صبح روز بعد).

ماده ۲- مبلغ قرارداد:

مبلغ ماهیانه قرارداد با احتساب روزهای تعطیل ماهانه ۲۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بوده و ضمناً مبلغ کل قرارداد ۳/۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد. مالیات بر ارزش افزوده طبق رای شماره ۳۴۸ هیات عمومی دیوان عدالت اداری با موضوع ابطال بند ۱۱ بخشنامه شماره ۲۸۰۰۴ مورخ ۸۸/۱۱/۱۲ سازمان امور مالیاتی، مالیات بر ارزش افزوده ماهانه شرکت در صورت ارائه گواهی ثبت نام در ارزش افزوده اضافه و برعهده کار فرما می باشد.

ماده ۳- مدت و محدوده قرارداد:

مدت قرارداد از تاریخ ۱۴۰۲/۲/۱ لغایت ۱۴۰۳/۰۱/۳۱ به مدت یکسال شمسی می باشد. تبصره ۱: کلیه کسورات قانونی ناشی از این قرارداد اعم از بیمه، مالیات و ... به عهده پیمانکار بوده و پیمانکار می بایست گواهی پرداخت آن را به کارفرما تحویل نماید. تبصره ۲: به منظور حسن انجام تعهدات مفاد قرارداد و یا جبران خسارت احتمالی وارده به هر دلیل ناشی از عدم اجرای صحیح وظایف توسط نگهبانان و پیمانکار در طول دوره اجرای قرارداد کارفرما یک فقره تضمین معتبر بانکی برابر ۱۰٪ (ده درصد) کل مبلغ قرارداد از پیمانکار اخذ نماید. که در صورت بروز حالت فوق کارفرما میتواند نسبت به وصول آن اقدام نماید. تبصره ۳: پس از اتمام مهلت قانونی قرارداد پیمانکار ملزم به ارائه مفاد حساب بیمه تامین اجتماعی و مالیات می باشد. آزادسازی سپرده حسن انجام کار و تضمین تعهدات پس از ارائه مستندات مربوطه صورت میگردد.



شماره: ۱۱۱،۷۹

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۳

پیوست:

تبصره ۴: کارفرما می تواند قرارداد را به صورت یکطرفه لغو نماید.

ماده ۴- نحوه پرداخت:

- ۴-۱- پرداخت حق الزحمه ماهیانه در وجه شرکت پس از اخذ تأییدیه حسن انجام کار و تعهدات از واحد حراست اداره کل قابل پرداخت می باشد.
- ۴-۲- حق الزحمه مندرج در ماده ۲ قرارداد به حساب شماره ۱۴۰۰۵۲۹۹۸۳۰ نزد بانک مسکن به شماره شبای ۳۰-۲۹۹۸-۴۰۰۵-۰۰۰۱-۰۴۰۰-۰۱۴۰-۰۱۳۱ IR به نام مؤسسه خدمات حفاظتی و مراقبتی مراقبین حامیان ایمن صدرا بعد از تأمین اعتبار به طور ماهیانه واریز خواهد شد.

ماده ۵- تعهدات پیمانکار:

- ۵-۱- کنترل و سرکشی به عوامل نگهدارنده هدایت و آموزش و نظارت بر چگونگی انجام وظیفه نگهدارنده.
- ۵-۲- پرداخت حقوق و مزایا تهیه لباس متحدالشکل برای پرسنل نگهدارنده.
- ۵-۳- بیمه نمودن نگهدارنده از ابتدای مدت قرارداد تا پایان مدت آن.
- ۵-۴- پیمانکار مکلف است که نیروهای خود را به طور مکتوب به کارفرما معرفی نماید.
- ۵-۵- افراد معرفی شده با لباس رسمی و یا کارت شناسایی با آرم مؤسسه در محل حاضر خواهند شد.
- ۵-۶- افراد معرفی شده می بایستی گواهی سوء پیشینه کیفری داشته و گواهی عدم اعتیاد از آزمایشگاه معتبر ارائه نماید.
- ۵-۷- پرسنل معرفی شده از سوی پیمانکار مکلف به رعایت مقررات و شئون اخلاقی بوده و ملزم به رعایت تکریم ارباب رجوع و کلیه همکاران سازمان می باشند.
- ۵-۸- تعیین نگهدارنده جایگزین در صورت عدم حضور، مرخصی، بیماری برای نگهدارنده و اطلاع رسانی قبلی به واحد حراست اداره کل هواشناسی استان.
- ۵-۹- نیروی انسانی موضوع این قرارداد تماماً کارگران پیمانکار محسوب شده و هیچ گونه رابطه استخدامی با کارفرما نداشته و نخواهد داشت.
- ۵-۱۰- پیمانکار موظف است طبق فرم های اظهاری دفتر حراست کارفرما گزارش مورد نیاز را تدوین و در موعد مقرر تحویل مسئول حراست نماید.

ماده ۶- تعهدات کارفرما:

- ۶-۱- پرداخت به موقع حق الزحمه ماهیانه اعلام شده در پایان هر ماه حداکثر تا دهم ماه بعد.

ماده ۷- ناظر قرارداد:

مسئول حراست اداره کل از سوی کارفرما به منظور ناظر بر اجرای قرارداد مزبور تعیین میگردد که تمامی پرداخت ها پس از تأیید ایشان انجام خواهد شد.



بسمه تعالی
وزارت راه و شهرسازی
سازمان هواشناسی کشور
اداره کل هواشناسی استان آذربایجان غربی

شماره: ۱۱۱۷۹
تاریخ: ۱۴۰۲/۱۱/۲۵
پیوست:

ماده ۸- حل اختلاف :

هرگونه اختلاف درباره تفسیر و یا اجرای این قرارداد از طریق مذاکره حل و فصل خواهد شد و در صورت عدم توافق به شورای حل اختلاف متشکل از نماینده کارفرما و یک نفر نماینده پیمانکار و یک نفر از اداره انتظام پلیس پیشگیری فرماندهی انتظامی استان آذربایجان غربی ارجاع خواهد شد، بدیهی است در صورت عدم توافق از طریق مراجع قضایی پیگیری خواهد شد .

ماده ۹- موارد فسخ قرارداد :

- ۹-۱- عدم توانایی و کارایی پیمانکار و عدم اجرای صحیح مفاد قرارداد به تشخیص کارفرما .
- ۹-۲- عدم پرداخت حق الزحمه از سوی کارفرما .
- ۹-۳- در صورتی که به تشخیص کارفرما معلوم گردد که پیمانکار مشمول قانون منع مداخله کارمندان و کارکنان لشگری و کشوری بوده و یا مرتکب یکی از اعمال مندرج در ماده یک (مصادیق رشوه) آیین نامه پیگیری و مبارزه با رشوه در دستگاه اجرایی گردد .

ماده ۱۰- سایر شرایط :

- ۱۰-۱- این قرارداد جز آنچه بدان تصریح شده است برای طرفین هیچ گونه حقی ایجاد نمیکنند مگر در مواردی که توافقات بعدی به صورت کتبی به عنوان ضمیمه و به امضای طرفین رسیده باشد .
- ۱۰-۲- کارفرما در قبال بیمه و سایر موارد در قبال نگهداران هیچ گونه مسئولیتی ندارد .
- ۱۰-۳- هرگون تعهدی و تفریط و سهل انگاری که موجب بروز خسارات از ناحیه پیمانکار گردد با نظریه کارشناس رسمی میبایستی توسط پیمانکار جبران گردد .
- ۱۰-۴- به ازای هربار غیبت غیرموجه پرسنل نگهداران، پیمانکار در هر شیفت علاوه بر تأمین نیروی جایگزین از سوی پیمانکار معادل ۲۰۰۰۰۰۰ ریال از صورت حساب پیمانکار کسر خواهد شد .
- ۱۰-۵- جایگزین شدن نگهداران شیفت قبلی در شیفت بعدی در هر شرایط و بدون هماهنگی با مسئول حراست ممنوع است .

ماده ۱۱- اقامتگاه :

اقامتگاه طرفین همان است که در صدر قرارداد ذکر شده است و هرگونه تغییری در آن می بایست به صورت کتبی به طرف مقابل اعلام گردد .
آدرس و تلفن کارفرما : ارومیه - بلوار بسیج - کیلومتر ۵ جاده ارومیه - سلماس - بالاتر از جهاد کشاورزی - اداره کل هواشناسی استان آذربایجان غربی
تلفن ۳۲۴۱۶۷۵۰

آدرس و تلفن پیمانکار : سلماس - خیابان چمران جنوبی نرسیده به مصلی پلاک ۶۵۲

تلفن: ۰۹۱۴۱۴۸۹۹۵۷ فکس: ۰۴۴-۳۵۲۵۶۸۸۷



بسمه تعالی
وزارت راه و شهرسازی
سازمان هواشناسی کشور
اداره کل هواشناسی استان آذربایجان غربی

شماره: ۱۱۱/۷۹
تاریخ: ۲۴/۲/۱۳۹۲
پیوست: -

ماده ۱۲- موارد و نسخ قرارداد:

این قرارداد در سه نسخه و در دوازده ماده و چهار تبصره تهیه و تنظیم گردیده که هر سه نسخه در حکم واحد است.

اسماعیل سیمائی
مدیر کل هواشناسی استان آذربایجان غربی



رضا بابائی صدقیانی
مدیر عامل مؤسسه خدمات حفاظتی و مراقبتی
حامیان ایمن صدرا

